



# PROFIL BADAN USAHA MILIK KALURAHAN BANYU GOTRO RUMPOKO BANYURADEN

## DAFTAR ISI

- Kelembagaan
- Manajemen BUM Kalurahan
- Usaha dan Unit Usaha
- Kerja Sama
- Permodalan
- Laporan Akuntabilitas
- Keuntungan dan Manfaat
- Lampiran (Foto)

# BADAN USAHA MILIK KALURAHAN BANYU GOTRO RUMPOKO

## KELEMBAGAAN

Nama Lembaga	Badan Usaha Milik Kalurahan Banyu Gotro Rumpoko		
Dasar Hukum/SK Pembentukan	Peraturan Desa No. 08 Tahun 2017		
Tanggal	12 Desember 2017		
Alamat Kantor	Komplek Kalurahan Banyuraden, Tegalyoso, Gamping, Sleman		
Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)	84.872.844.0-542.000	Tanggal	17 Mei 2018
Badang Hukum	AHU-03535.AH.01.33.TAHUN 2023.	Tanggal	23 Agustus 2023
Nomor Induk Berusaha (NIB)	1510240077985	Tanggal	15 Oktober 2024

## LATAR BELAKANG

Banyuraden adalah sebuah desa yang terletak di Kecamatan Gamping, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta dengan luas wilayah 400 Ha atau 4,00 Km<sup>2</sup>, dengan kondisi geografis bukan pantai dan pegunungan, topografis dataran dengan ketinggian 114 m dari permukaan laut. Desa ini berada di luar kawasan hutan, terdiri 8 pedukuhan atau wilayah pedukuhan, 22 RW dan 78 RT.

Dalam pelaksanaan pembangunan desa jumlah penduduk menjadi penentu arah kebijakan kegiatan desa, mengingat bahwa aset desa memiliki peran ganda sebagai subyek maupun obyek kegiatan. Kalurahan Banyuraden dihuni lebih kurang 16.600 jiwa terdiri atas 8.168 orang laki-laki dan 8.432 orang perempuan.

Kalurahan Banyuraden memiliki visi *Terwujudnya Pelayanan Prima Menuju Masyarakat Yang Mandiri dan Sejahtera*. Untuk mencapai visi tersebut Kalurahan Banyuraden melakukan berbagai rencana strategis guna mewujudkan pemerintah Desa Banyuraden yang egaliter dalam pengelolaan tata pemerintahan untuk kepentingan rakyat, menciptakan masyarakat Kalurahan Banyuraden yang mandiri dan tidak bergantung kepada bantuan pihak lain serta meningkatkan kualitas hidup dan kehidupan masyarakat.

Pendirian Badan Usaha Milik Desa (BUMDES) atau saat ini bernama Badan Usaha Milik Kalurahan (BUMKAL) merupakan langkah nyata pemerintah Kalurahan Banyuraden sebagai lembaga yang menjadi kepanjangan tangan Pemerintah Kalurahan Banyuraden sebagai salah satu penggerak perekonomian desa dan salah satu strategi dalam upaya pembangunan desa.

Badan Usaha Milik Desa (BUMDES) didirikan berdasarkan Peraturan Desa Nomor 08 Tahun 2017 tanggal 12 Desember 2017 tentang pendirian, pengurus, pengelolaan dan pembubaran BUMDES, dengan nama Banyu Gotro Rumpoko yang dalam terjemahan bebas memiliki makna sebagai **pelopor dalam pembangunan ekonomi desa dengan cara yang indah, santun, dan saling menguntungkan serta bermanfaat sebagai sumber kehidupan**.

Pada tanggal 23 Agustus 2023 Badan Usaha Milik Desa Banyu Gotro Rumpoko telah terdaftar sebagai badan hukum yang tercatat dalam pangkalan data Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum Nomor: **AHU-03535.AH.01.33.TAHUN 2023**.

Dalam perjalanannya BUMKal BGR menyadari bahwa untuk fleksibilitas usaha maka BUMKal BGR wajib memiliki Nomor Induk Berusaha (NIB) sebagai bentuk kepatuhan terhadap peraturan dan/atau ketentuan yang berlaku. Pada tanggal 15 Oktober 2024, BUMKal BGR telah memperoleh NIB dengan nomer **1510240077985**.

Adapun maksud dan tujuan didirikannya Badan Usaha Milik Kalurahan Banyu Gotro Rumpoko adalah:

#### **A. Maksud**

Maksud pendirian Badan Usaha Milik Desa Banyu Gotro Rumpoko adalah sebagai upaya untuk menampung seluruh kegiatan di bidang ekonomi, pelayanan umum serta sektor lainnya yang dikelola oleh Desa dan/atau kerja sama antar Desa.

#### **B. Tujuan**

Tujuannya untuk mendayagunakan segala potensi ekonomi, kelembagaan perekonomian serta potensi sumber daya alam dan sumber daya manusia dalam rangka meningkatkan kesejahteraan masyarakat desa.

Menyesuaikan dengan Pemerintah Daerah Daerah Istimewa Yogyakarta tentang istilah dalam Struktur Organisasi dan Tata Kelola berdasarkan Undang-undang Keistimewaan, penyebutan Badan Usaha Milik Desa (BUMDes) berubah menjadi Badan Usaha Milik Kalurahan (BUMKal) sehingga singkatan semula Badan Usaha Milik Desa Banyu Gotro Rumpoko (BUMDes BGR) berubah menjadi Badan Usaha Milik Kalurahan Banyu Gotro Rumpoko (BUMKal BGR).

### **VISI DAN MISI**

#### **A. Visi**

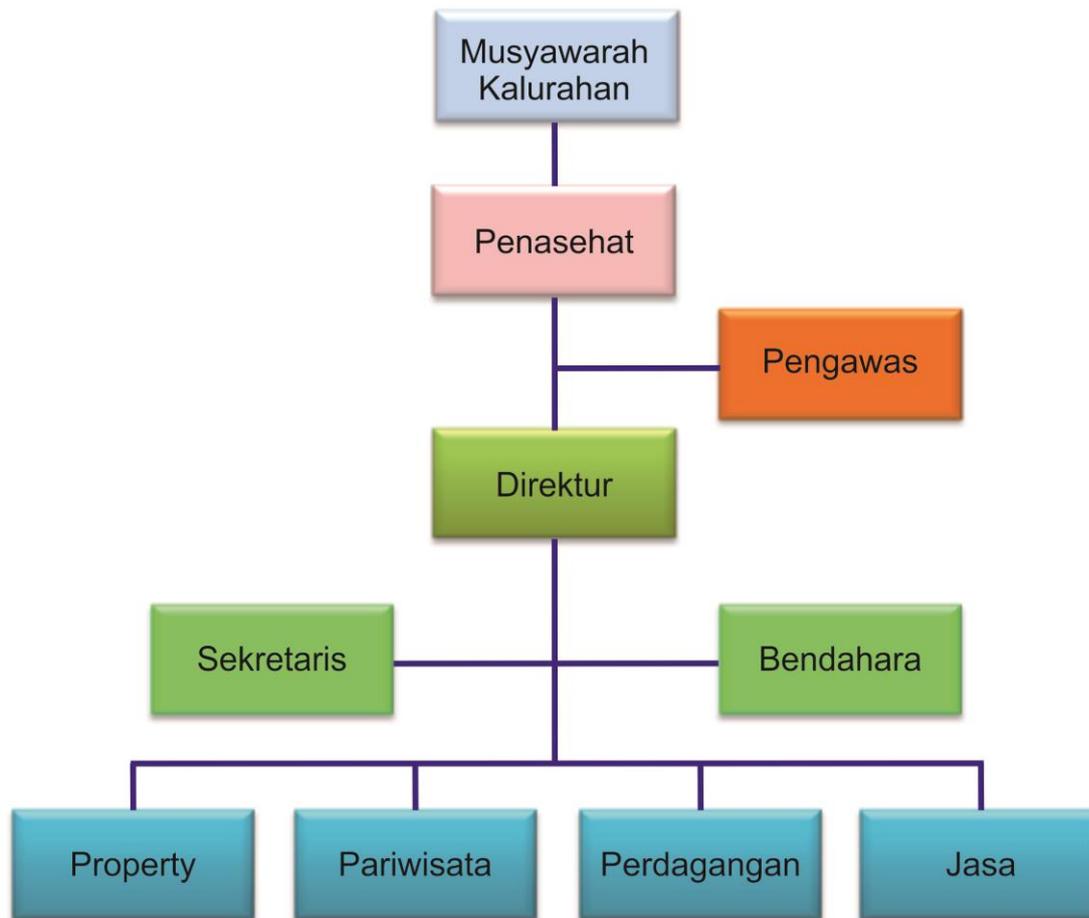
Mewujudkan kesejahteraan masyarakat Kalurahan Banyuraden melalui pengembangan usaha yang produktif, unggul, berdaya saing, mandiri, profesional dan berkelanjutan serta berwawasan lingkungan

#### **B. Misi**

1. Mendorong pertumbuhan usaha masyarakat dalam mengelola potensi ekonomi Kalurahan
2. Memanfaatkan potensi SDM Kalurahan sebagai penggerak perekonomian masyarakat Kalurahan
3. Menjadi mitra strategis bagi UMKM Kalurahan dan mengakomodir kegiatan ekonomi Kalurahan yang kurang berkembang
4. Meningkatkan kompetensi dan daya saing usaha Kalurahan agar lebih mandiri dan profesional
5. Memanfaatkan potensi sumber daya Kalurahan yang belum optimal
6. Membantu mengelola program pembangunan Kalurahan dalam rangka pengentasan kemiskinan dengan pengembangan ekonomi Kalurahan
7. Meningkatkan Pendapatan Asli Kalurahan

# MANAJEMEN BUMKAL

## A. STRUKTUR ORGANISASI



## B. PENGELOLA

Penasehat, pengawas dan pelaksana operasional ditetapkan berdasarkan Keputusan Lurah Banyuraden Nomor 56 Tahun 2023 tertanggal 11 Agustus 2023 tentang Susunan Organisasi Pengelola Badan Usaha Milik Kalurahan Banyu Gotro Rumpoko Periode 2023 – 2028 dengan nama sebagai berikut:

No	Nama	Jabatan	Jenjang	Alamat
1	Sudarisman, S.T	Penasehat	S1	Modinan RT 03 / RW 20
2	Rusnoto Lemba Tabiu, APth	Ketua Pengawas	D3	Patran RT 04 / RW 01
3	Aviqa Nizza, S.Pd.Ek	Pengawas	S1	Geplakan RT 06 / RW 06
4	Suwanti, S.E	Pengawas	S1	Patuk RT 08 / RW 15
5	Ludfi Nuryono, S.E., Ak	Direktur	S1	Modinan RT 03 / RW 20
6	Riyanto	Sekretaris	SMA	Geplakan RT 06 / RW 06
7	Ratnaningsih Pujiandari, S.T.	Bendahara	S1	Somodaran RT 02 / RW 10
8	Fifi Fitria Sediati	Staf Perdagangan	S1	Patukan RT 08 / RW 22

# USAHA DAN UNIT USAHA

## A. Usaha

BUMKAL Banyu Gotro Rumpoko berdasarkan Anggaran Dasar menjalankan usaha sesuai dengan potensi di Kalurahan Banyuraden, yaitu

- a. Jasa Pelayanan
  - Penyedia jasa pembayaran (66411)
  - Jasa penyelenggara even khusus (82302)
  - Pengumpulan limbah dan sampah tidak berbahaya (38110)
- b. Persewaan
  - Menyewakan venue penyelenggaraan aktifitas mice dan event khusus (68112)
  - Menyewakan lapangan dan fasilitas lapangan (93114)
- c. Pariwisata
  - Aktifitas biro perjalanan wisata (79121)
- d. Konstruksi
  - Konstruksi bangunan sipil lainnya (42919)
- e. Perdagangan
  - Perdagangan eceran alat tulis menulis dan gambar (47611)
  - Perdagangan eceran hasil pencetakan dan penerbitan (47612)
  - Perdagangan eceran atas dasar balas jasa (fee) atau kontrak (47920)

## B. Unit Usaha

Unit usaha yang saat ini berjalan:

1. Unit Usaha Perdagangan, yaitu penjualan minyak goreng
2. Unit Usaha Persewaan, yaitu:
  - Persewaan gedung serba guna
  - Persewaan lapangan sepakbola
  - Persewaan lapangan bulutangkis
  - Persewaan lahan untuk berjualan UMKM
  - Persewaan sound system

## KERJA SAMA BUMKAL

Tahun 2024 Badan Usaha Milik Kalurahan telah melaksanakan kerja sama dengan PT Bosco Sejahtera Jaya dalam usaha minyak goreng curah dimana peran masing-masing adalah BUMKAL berinvestasi peralatan dan perlengkapan serta tempat usaha sedangkan PT Bosco Sejahtera Jaya sebagai suplier minyak goreng curah. Keuntungan dari kerja sama ini BUMKAL mendapatkan harga minyak goreng murah sebab langsung dari suplier sehingga harga jual di masyarakat dapat bersaing dengan usaha sejenis yang sudah berjalan di lingkungan sekitar Kalurahan Banyuraden.

Tahun 2024 secara kelembagaan Pemerintah Kalurahan Banyuraden menyerahkan pengelolaan Gedung Serba Guna dan lapangan sepak bola Banyuraden kepada BUMKAL BGR melalui perjanjian kerja sama untuk optimalisasi aset kalurahan agar lebih tertib administrasi dan mendapatkan keuntungan. Sehingga pada tahun 2024 BUMKAL BGR telah melaksanakan kerja sama dengan pihak lain sebagaimana tabel berikut:

No	Mitra Kerja Sama	Peran BUMKAL	Keuntungan
1	PT Bosco Sejahtera Jaya	Menyediakan tempat dan investasi alat	Harga murah karena langsung dari suplier
2	Pemrintah Kalurahan Banyuraden	Mengelola Gedung Serba Guna	Optimalisasi aset dan mendapat keuntungan
3	Pemrintah Kalurahan Banyuraden	Mengelola lapangan sepak bola Banyuraden	Optimalisasi aset dan mendapat keuntungan

## PERMODALAN

### - Modal Awal

Modal awal Badan Usaha Milik Kalurahan Banyu Gotro Rumpoko bersumber dari Anggaran Pendapatan dan Belanja Kalurahan (APBKal) Tahun Anggaran 2018 sebesar Rp 100.000.000,- (Seratus Juta Rupiah) berdasarkan Peraturan Desa Banyuraden No 10 Tahun 2017 tertanggal 27 Desember 2017 dari total keseluruhan sebesar Rp 500.000.000,- (Lima Ratus Juta Rupiah)

### - Penyertaan Modal Kalurahan

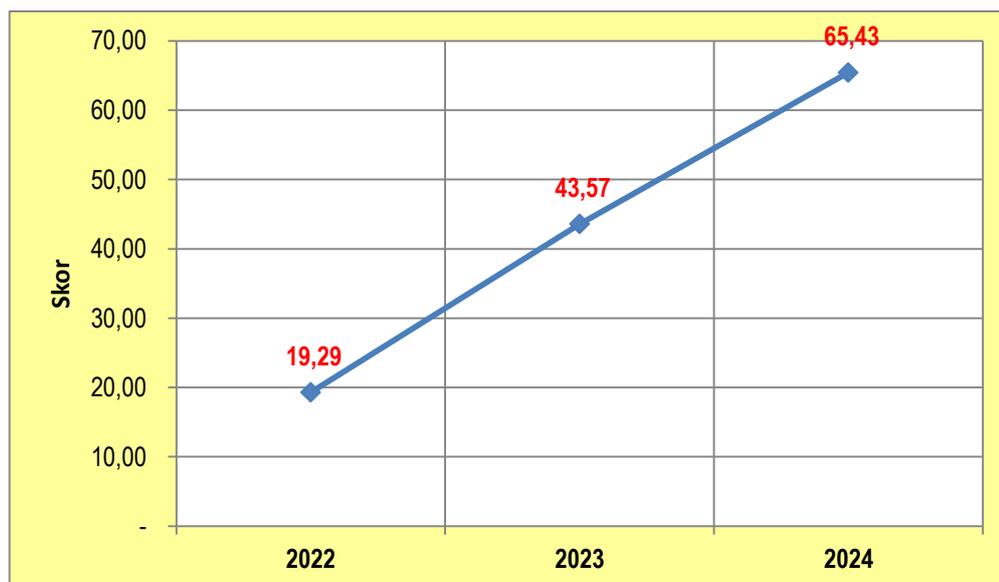
No	Sumber Dana	Dasar	Tanggal Setor	Jumlah
1	APB Des Tahun 2018	Perdes, No. 10 Tahun 2017	30 April 2018	Rp 100.000.000
2	APB Des Tahun 2019	Perdes, No. 10 Tahun 2017	30 April 2019	Rp 150.000.000
3	APB Des Tahun 2020	Perdes, No. 10 Tahun 2017	30 April 2020	Rp 84.000.000
4	APB Des Tahun 2021	Perdes, No. 10 Tahun 2017	30 April 2021	Rp 16.000.000
5	APB Kal Tahun 2023	Kep Lurah, No. 62 Tahun 2023	28 November 2023	Rp 150.000.000
<b>Total</b>				<b>Rp 500.000.000</b>

Pada tahun 2024 tidak tambahan setoran modal dari Pemerintah Kalurahan Banyuraden. Alokasi tambahan setoran modal direncanakan akan dilakukan tahun 2025.

### - Penyertaan Modal Masyarakat Rp 0,- (Nol Rupiah)

## TINGKAT KESEHATAN (TKS)

Berdasarkan SK Meneg BUMN Nomor 100/MBU/2002, maka TKS tahun 2024 meningkat dengan skor **65,43** katagori **Sehat-A** dari sebelumnya tahun 2022 skor 19,29 (*Tidak sehat-CC*), dan tahun 2023 skor 43,57 (*Kurang sehat-BB*).



# AKUNTABILITAS

Kegiatan administrasi yang telah dilakukan Badan Usaha Milik Kalurahan Banyu Gotro Rumpoko adalah melaksanakan pencatatan, pengelompokan dan meringkas kegiatan secara sistematis yang tersaji dalam bentuk laporan akuntabilitas sebagai berikut:

Nama : **Badan Usaha Milik Kalurahan Banyu Gotro Rumpoko (BUMKal BGR)**  
Alamat : **Banyuraden, Gamping, Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta**

## A. Umum

BUMKal BGR didirikan berdasarkan Peraturan Desa Nomor 08 Tahun 2017 tanggal 12 Desember 2017 dengan tujuan mendayagunakan segala potensi ekonomi, kelembagaan perekonomian, sumber daya alam dan sumber daya manusia dalam rangka meningkatkan kesejahteraan masyarakat desa.

Secara kelembagaan BUMKal BGR telah terdaftar sebagai badan hukum yang tercatat dalam pangkalan data Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum Nomor: **AHU-03535.AH.01.33.TAHUN 2023** pada tanggal 23 Agustus 2023.

Pada tanggal 15 Oktober 2024, BUMKal BGR telah memperoleh NIB dengan nomer **1510240077985**.

Unit usaha yang berjalan pada tahun 2024 adalah:

1. Perdagangan, yaitu penjualan minyak goreng
2. Persewaan, yaitu:
  - Persewaan gedung serba guna
  - Persewaan lapangan sepakbola
  - Persewaan lapangan bulutangkis
  - Persewaan lahan untuk berjalan UMKM
  - Persewaan sound system

## B. Capaian Kinerja

Capaian kinerja BUMKal BGR tercermin dalam perkembangan usaha untuk unit usaha yang saat ini berjalan berikut:

1. Usaha Perdagangan  
Usaha perdagangan untuk tahun 2024 penjualan minyak goreng curah sudah berjalan normal dengan volume penjualan rata-rata 5.000 liter per bulan.
2. Usaha Persewaan pada tahun 2024 naik Rp 16.056.500,- menjadi Rp 90.896.000,- atau meningkat 21,45% dari Rp 74.839.500,- pada tahun 2023.

## C. Keuangan

Keterangan	2023	2024	Naik / Turun	%
Pendapatan Usaha	Rp 102.279.000	Rp 436.053.958	Rp 333.774.958	326,3%
Beban Pokok Penjualan	Rp 38.250.000	Rp 254.517.504	Rp 216.267.504	565,4%
Laba (Rugi) Kotor	Rp 64.029.000	Rp 181.536.454	Rp 117.507.454	183,5%
Beban Operasional	Rp 61.426.731	Rp 139.154.404	Rp 77.727.673	126,5%
Laba (Rugi) Usaha	Rp 2.602.269	Rp 42.382.050	Rp 39.779.781	1528,7%

Pendapatan usaha pada tahun 2024 sebesar Rp 436.053.958,- dengan beban pokok penjualan sebesar Rp 254.517.504,- sehingga laba kotor tercapai sebesar Rp 181.536.454,- dengan beban operasional sebesar Rp 139.154.404,- maka laba usaha tercapai sebesar Rp 42.382.050,- atau naik sebesar 1.528,7%.

## D. Rencana Ke Depan

Rencana ke depan BUMKal BGR akan melakukan berbagai kegiatan, antara lain:

1. Membuka usaha baru pengelolaan sampah.
2. Kerja sama usaha dengan pihak ketiga terkait ketahanan pangan untuk suplay MBG



*Cash opname oleh pengawas BUMKal BGR*

## KEUNTUNGAN DAN MANFAAT

### A. Bagi Kalurahan

#### a. Keuntungan

1. Meningkatkan pendapatan asli desa (kalurahan) dan mengembangkan ekonomi lokal melalui pengelolaan usaha berbasis pada potensi desa (kalurahan)
2. Meningkatkan kesejahteraan masyarakat melalui penciptaan lapangan pekerjaan dan peningkatan pendapatan.
3. Meningkatkan kualitas pelayanan kepada masyarakat dengan mengelola usaha berbasis kebutuhan masyarakat.

#### b. Manfaat

1. Meningkatkan kemandirian desa
2. Meningkatkan partisipasi masyarakat dalam pengelolaan dan pengambilan keputusan
3. Meningkatkan akuntabilitas dan transparansi dalam mengelola usaha dan keuangan
4. Meningkatkan kualitas kehidupan masyarakat dan mengurangi angka kemiskinan.

### B. Bagi Masyarakat

#### a. Keuntungan

1. Menciptakan lapangan pekerjaan.
2. Menyediakan kemudahan akses terhadap produk dan jasa yang dibutuhkan masyarakat
3. Membuka peluang kerja sama usaha untuk peningkatan ekonomi lokal

**b. Manfaat**

1. Meningkatkan kesejahteraan masyarakat
2. Meningkatkan kualitas hidup masyarakat
3. Meningkatkan partisipasi masyarakat



*Usaha minyak goreng curah*



*Persewaan GSG untuk hajatan*



*Persewaan GSG untuk olah raga*



*Persewaan kavling tanah untuk pedagang UMKM masyarakat Kalurahan Banyuraden dan sekitarnya*

